

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS „RASEINIŲ BUTŲ ŪKIS“ IR UŽDAROSIOS AKCINĖS  
BENDROVĖS „RASEINIŲ KOMUNALINĖS PASLAUGOS“**

**REORGANIZAVIMO SĄLYGOS**

**2020 m. rugsėjo 9 d.  
Raseiniai**

## **TURINYS**

SĄVOKOS .....	3
1. BENDROSIOS NUOSTATOS .....	4
2. REORGANIZAVIMO BŪDAS. TEISINĖS REORGANIZAVIMO SĄLYGOS. REORGANIZAVIMO VYKDYMAS IR UŽBAIGIMAS .....	5
3. INFORMACIJA APIE REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIĄ BENDROVĘ IR REORGANIZUOJAMĄ BENDROVĘ.....	6
4. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS AKCIJŲ KEITIMO Į REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJAS SANTYKIS IR JO PAGRINDIMAS. POREORGANIZAVIMOVEIKSIANČIOSREORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ SKAIČIUS PAGAL KLASES BEI JŲ NOMINALI VERTĖ .....	7
5. PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKUI TVARKA IR TERMINAI.....	7
6. AKCININKUI PRIKLAUSANČIŲ IR GAUNAMŲ PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ KAINOS SKIRTUMAS, IŠMOKAMAS PINIGAIS.....	7
7. MOMENTAS, NUO KURIO REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS AKCININKAMS SUTEIKIAMA TEISĖ Į REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS PELNĄ, IR VISOS SU ŠIOS TEISĖS SUTEIKIMU SUSIJUSIOS SĄLYGOS .....	7
8. MOMENTAS, NUO KURIO REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS TURTAS, TEISĖS IR PAREIGOS PEREINA REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIAI BENDROVEI .....	8
9. KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU.....	9
10. TEISĖS, KURIAS PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANTI BENDROVĖ SUTEIKIA ATSKIRŲ KLASIŲ AKCIJŲ SAVININKUI.....	9
11. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS ORGANŲ NARIAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS.....	9
12. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS .....	10

## **SĄVOKOS**

Šiose Reorganizavimo sąlygose vartojamos sąvokos, pradedamos didžiąja raide, turi tokias reikšmes:

### **Akcijų keitimo diena**

reiškia dieną, kai Juridinių asmenų registre įregistruojama (i) uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ nauja įstatų redakcija ir (ii) išregistruojama uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių butų ūkis“. Jeigu imperatyvios teisės aktų normos nenustato kitaip, uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ įstatų naujos redakcijos įregistravimo ir uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ išregistravimo Juridinių asmenų registre momentai laikomi sutampančiais, tai yra abu nurodyti veiksmai laikomi įvykusiais vienu metu, jei jie įvyksta (i) tą pačią dieną – tos dienos pabaigoje, (ii) skirtingomis dienomis – dienos, kurią įvyko paskutinis veiksmas, pabaigoje.

### **Reorganizavimas**

reiškia procesą, kurio metu (i) prie veiklą tęsiančios uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ prijungiama uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių butų ūkis“, kuri baigia veiklą be likvidavimo procedūros, (ii) visos uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ teisės ir pareigos pereina veiklą tęsiančiai bendrovei, (iii) uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ akcininkas neatlygintinai gauna paprastųjų vardinių po Reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ akcijų mainais už turėtas paprastas vardines uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ akcijas, (iv) atitinkamai padidinamas uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ įstatinis kapitalas.

### **Reorganizavimo sąlygos**

reiškia šias uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ Reorganizavimo sąlygas, parengtas Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso bei kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

### **Reorganizavimo sąlygų sudarymo diena**

2020 m. rugsėjo 09 d.

### **Reorganizavimo užbaigimas**

reiškia dienos, kai bus įvykdytas paskutinis iš šių veiksmų, pabaigą: (i) Juridinių asmenų registre bus įregistruota po Reorganizavimo tęsiančios veiklą uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ nauja įstatų redakcija, kuria padidinamas įstatinis kapitalas, (ii) iš Juridinių asmenų registro bus išregistruota uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių butų ūkis“, (iii) uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ akcininkas mainais už turėtas Reorganizuojamos bendrovės akcijas gaus uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ akcijų.

<b>Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė</b>	reiškia uždarąją akcinę bendrovę „Raseinių komunalinės paslaugos“, duomenys apie kurią Reorganizavimo sąlygų sudarymo dienai nurodyti 3.1. punkte.
<b>Reorganizuojama bendrovė</b>	reiškia uždarąją akcinę bendrovę „Raseinių butų ūkis“, duomenys apie kurią Reorganizavimo sąlygų sudarymo dienai nurodyti 3.2.punkte.
<b>Juridinių asmenų registro tvarkytojas</b>	valstybės įmonė Registrų centras.

## **1. BENDROSIOS NUOSTATOS**

- 1.1. Reorganizavimo tikslas yra vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo bei Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nuostatomis prijungti uždarąją akcinę bendrovę „Raseinių butų ūkis“, kuri po Reorganizavimo baigia veiklą be likvidavimo procedūros, prie uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“, kuri, perėmusi visas uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ teises ir pareigas, tęsia veiklą.
- 1.2. Rengti reorganizavimo sąlygas nuspręsta 2020 m. birželio 18 d. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės bei Reorganizuojamos bendrovės vienintelio akcininko – Raseinių rajono savivaldybės sprendimu (savivaldybės tarybos sprendimas) Nr. TS-210 „Dėl Raseinių rajono savivaldybės tarybos 2020 m. balandžio 16 d. sprendimo Nr. TS-102 „Dėl inicijavimo reorganizuoti uždarąją akcinę bendrovę „Raseinių butų ūkis“ pakeitimo“.
- 1.3. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės valdyba ir Reorganizuojamos bendrovės vadovas parengė šias Reorganizavimo sąlygas vadovaujantis Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 61 – 69 straipsniais ir Lietuvos Respublikos civilinio kodekso antrosios knygos VIII skyriaus nuostatomis, atsižvelgiant į kitų Lietuvos Respublikos teisės aktų reikalavimus.
- 1.4. Pagrindinis Reorganizavimo tikslas yra optimizuoti Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės veiklą, prijungiant prie jos Reorganizuojamos bendrovės turtą bei su juo susijusias bendrovės teises ir pareigas.
- 1.5. Sutinkamai su LR akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 5 dalimi, Reorganizavimo sąlygų vertinimas neatliekamas ir Reorganizavimo sąlygų vertinimo ataskaita nerengiama, nes tam pritarė Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės akcininkas, savo pritarimą išreiškdamas 2020-04-16 Raseinių rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. TS-102 „Dėl inicijavimo Reorganizuoti uždarąją akcinę bendrovę „Raseinių butų ūkis“.
- 1.6. Kartu su šiomis Reorganizavimo sąlygomis yra rengiamas Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatų pakeitimo projektas.
- 1.7. Vadovaujantis LR akcinių bendrovių įstatymo 65 straipsnio 1 dalimi, apie parengtas Reorganizavimo sąlygas bus viešai paskelbta Reorganizuojamos bendrovės ir Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatuose nurodytuose šaltiniuose - Juridinių asmenų registro tvarkytojo leidžiamame elektroniniame leidinyje viešiams pranešimams skelbti bei dienraštyje „Lietuvos rytas“ vieną kartą, ne vėliau kaip likus 30 dienų iki visuotinio akcininkų susirinkimo dėl bendrovės Reorganizavimo ir pranešti visiems bendrovės kreditoriams raštu. Reorganizavimo sąlygų paskelbimas nėra pagrindas prielaidai, kad nuo jo paskelbimo dienos uždarojoje akcinėje bendrovėje „Raseinių butų ūkis“ ir uždarojoje akcinėje bendrovėje „Raseinių komunalinės paslaugos“ neįvyks jokių pokyčių ir, kad šiame dokumente pateikiama informacija bet kuriuo jo galiojimo metu atskleidžia visais atžvilgiais aktualią informaciją.

- 1.8. Vadovaujantis akcinių bendrovių įstatymo 63 straipsnio 8 dalimi, Reorganizavimo sąlygos bus pateiktos juridinių asmenų registro tvarkytojui VĮ Registrų centro Juridinių asmenų registravimo skyriui – ne vėliau kaip pirmą viešo paskelbimo apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą dieną.
- 1.9. Vadovaujantis akcinių bendrovių įstatymo 62 straipsnio 2 dalimi Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės vienintelis akcininkas priims sprendimą dėl Reorganizavimo sąlygų patvirtinimo, taip pat pakeistų Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatų patvirtinimo.

## **2. REORGANIZAVIMO BŪDAS. TEISINĖS REORGANIZAVIMO SĄLYGOS. REORGANIZAVIMO VYKDYMAS IR UŽBAIGIMAS**

### 2.1. Reorganizavimo būdas:

- 2.1.1. Reorganizavimas vykdomas prijungimo būdu – Reorganizuojamą bendrovę prijungiant prie Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės, kuriai pereina visos Reorganizuojamos bendrovės teisės ir pareigos.
- 2.1.2. Po Reorganizavimo Reorganizuojama bendrovė pasibaigs, o Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė toliau tęs savo veiklą.

### 2.2. Reorganizavimo vykdymas ir užbaigimas:

- 2.2.1. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės įstatiniai kapitalai yra visiškai apmokėti.
- 2.2.2. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė ir Reorganizuojama bendrovė nėra įgijusios pertvarkomos, Reorganizuojamos, dalyvaujančios Reorganizavime, restruktūrizuojamos, bankrutuojančios ar likviduojamos įmonės statuso.
- 2.2.3. Apie parengtas Reorganizavimo sąlygas viešai paskelbiama vieną kartą, Reorganizuojamos bendrovės ir Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatuose nurodytuose šaltiniuose – Juridinių asmenų registro tvarkytojo leidžiamame elektroniniame leidinyje viešiemis pranešimams skelbti bei dienraštyje „Lietuvos rytas“. Skelbime turi būti nurodomi žemiau nurodyti duomenys bei pateikiama informacija, kur galima susipažinti su Reorganizavimo dokumentais:
  - 2.2.3.1. informacija, nustatyta Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.44 straipsnyje, apie Reorganizavime dalyvaujančią bendrovę bei Reorganizuojamą bendrovę;
  - 2.2.3.2. Reorganizavimo būdas;
  - 2.2.3.3. po Reorganizavimo veiksiančios bendrovės;
  - 2.2.3.4. momentas, nuo kurio Reorganizuojamos bendrovės teisės ir pareigos pereina Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei.
- 2.2.4. Nuo viešo paskelbimo apie Reorganizavimo sąlygų sudarymą dienos uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių komunalinės paslaugos“ įgyja Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės teisinį statusą, o uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių butų ūkis“ – Reorganizuojamos bendrovės teisinį statusą.
- 2.2.5. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės kreditoriai savo reikalavimus gali pateikti nuo Reorganizavimo sąlygų paskelbimo pirmos dienos iki Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės vienintelis akcininkas priims sprendimą dėl Reorganizavimo sąlygų patvirtinimo, taip pat pakeistų

Uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ reorganizavimo sąlygos (PROJEKTAS)

Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatų patvirtinimo.

2.2.6. Reorganizavimas bus baigtas, kai bus įvykdytos visos žemiau nurodytos sąlygos:

2.2.6.1. Juridinių asmenų registre bus įregistruota Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės nauja įstatų redakcija, kuria padidinamas įstatinis kapitalas;

2.2.6.2. iš Juridinių asmenų registro bus išregistruota Reorganizuojama bendrovė;

2.2.6.3. Reorganizuojamos bendrovės akcininkui mainais už anuliuotas Reorganizuojamos bendrovės akcijas bus išduotos Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijos.

### 3. INFORMACIJA APIE REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIĄ BENDROVĘ IR REORGANIZUOJAMĄ BENDROVĘ

3.1. Duomenys apie Reorganizavime dalyvaujančią bendrovę Reorganizavimo sąlygų sudarymo dienai:

	Aprašymas
<b>Juridinio asmens pavadinimas</b>	Uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių komunalinės paslaugos“
<b>Juridinio asmens teisinė forma</b>	Uždaroji akcinė bendrovė
<b>Juridinio asmens buveinė</b>	Žemaičių g. 10, LT-60119 Raseiniai, Lietuvos Respublika
<b>Juridinio asmens kodas</b>	172208281
<b>Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį</b>	VĮ Registrų centras Juridinių asmenų registras
<b>Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas</b>	LT722082811
<b>Įstatinis kapitalas</b>	1 771 946,56 Eur
<b>Apmokėto įstatinio kapitalo dydis</b>	1 771 946,56 Eur
<b>Akcijų skaičius</b>	61186
<b>Vienos akcijos nominali vertė</b>	28,96 Eur
<b>Akcijų klasė</b>	paprastosios vardinės akcijos
<b>Akcijų rūšis</b>	nematerialiosios

3.2. Duomenys apie Reorganizuojamą bendrovę Reorganizavimo sąlygų sudarymo dienai:

	Aprašymas
<b>Juridinio asmens pavadinimas</b>	Uždaroji akcinė bendrovė „Raseinių butų ūkis“
<b>Juridinio asmens teisinė forma</b>	Uždaroji akcinė bendrovė
<b>Juridinio asmens buveinė</b>	Maironio g. 10, LT-60151 Raseiniai, Lietuvos Respublika
<b>Juridinio asmens kodas</b>	302044607
<b>Registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys apie juridinį asmenį</b>	VĮ Registrų centras Juridinių asmenų registras
<b>Pridėtinės vertės mokesčio mokėtojo kodas</b>	LT100004459010
<b>Įstatinis kapitalas</b>	11 902,56Eur
<b>Apmokėto įstatinio kapitalo dydis</b>	11 902,56 Eur
<b>Akcijų skaičius</b>	411
<b>Vienos akcijos nominali vertė</b>	28,96 Eur
<b>Akcijų klasė</b>	paprastosios vardinės akcijos
<b>Akcijų rūšis</b>	nematerialiosios

- 4. REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS AKCIJŲ KEITIMO Į REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJAS SANTYKIS IR JO PAGRINDIMAS. POREORGANIZAVIMOVEIKSIANČIOSREORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ SKAIČIUS PAGAL KLASES BEI JŲ NOMINALI VERTĖ**
  - 4.1. Reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną Reorganizuojamos bendrovės įstatinis kapitalas yra lygus 11 902,56 Eur, padalintas į 411 akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28,96 Eur.
  - 4.2. Reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatinis kapitalas yra lygus 1 771 946,56 Eur, padalintas į 61 186 akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė yra 28,96 Eur.
  - 4.3. Prie Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės prijungiant Reorganizuojamą bendrovę pastarosios akcininkui Raseinių rajono savivaldybei, juridinio asmens kodas 111104453, turi būti išleistos naujos akcijos. Atsižvelgiant į tai, kad tiek Reorganizuojamos bendrovės akcininkas, tiek Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcininkas yra Raseinių rajono savivaldybė, be to, Reorganizuojamos bendrovės vienos akcijos vertė yra 28,96 Eur, o visų Raseinių rajono savivaldybės turimų 411 Reorganizuojamos bendrovės akcijų vertė yra 11 902,56 Eur, akcijos keistinos nominalia verte, tokiu santykiu: viena Reorganizuojamos bendrovės akcija keičiama į vieną Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akciją, t. y. 411 Reorganizuojamos bendrovės akcijų keičiama į 411 Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijų.
  - 4.4. Po Reorganizavimo veiklą tęsiančios Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės įstatinis kapitalas bus lygus 1 783 849,12 Eur ir bus padalintas į 61 597 paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė bus lygi 28,96 Eur.
- 5. PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ IŠDAVIMO AKCININKUI TVARKA IR TERMINAI**
  - 5.1. Akcijų keitimo dienos pabaigoje Reorganizuojamos bendrovės akcininkas šių Reorganizavimo sąlygų pagrindu Reorganizavimo sąlygose nustatyta tvarka netenka Reorganizuojamos bendrovės akcijų ir mainais už kiekvieną turėtą akciją įgyja po vieną Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijų.
  - 5.2. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės sąskaitų tvarkytojai vadovaudamiesi Reorganizavimo sąlygomis, teisės aktų nustatyta tvarka padarys atitinkamus įrašus, patvirtinančius nuosavybės teisės netekimą į Reorganizuojamos bendrovės akcijas bei nuosavybės teisės į mainais įgyjamas Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijas įgijimą.
  - 5.3. Visas po Reorganizavimo veikiančios Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijų suteikiamas teises akcininkas įgis atitinkamai nuosavybės teisės į akcijas įgijimo momentu.
- 6. AKCININKUI PRIKLAUSANČIŲ IR GAUNAMŲ PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANČIOS REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS AKCIJŲ KAINOS SKIRTUMAS, IŠMOKAMAS PINIGAIS**
  - 6.1. Reorganizavimo metu keičiamų akcijų kainų skirtumas nesusidarys ir akcininkui išmokamas nebus.
- 7. MOMENTAS, NUO KURIO REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS AKCININKAMS SUTEIKIAMA TEISĖ Į REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS PELNĄ, IR VISOS SU ŠIOS TEISĖS SUTEIKIMU SUSIJUSIOS SĄLYGOS**

- 7.1. Reorganizuojamos bendrovės akcininkas teisę į Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės pelną įgyja akcijų keitimo dieną, tai yra akcininkas nuo minėtos dienos įgyja teisę į Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės dividendus.

## **8. MOMENTAS, NUO KURIO REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS TURTAS, TEISĖS IR PAREIGOS PEREINA REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIAI BENDROVEI**

- 8.1. Visas Reorganizuojamos bendrovės turtas, teisės ir pareigos, įskaitant Reorganizuojamos bendrovės teises ir pareigas pagal sandorius, pereina Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei ir yra įtraukiama į Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės buhalterinę apskaitą Reorganizuojamos bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos pabaigoje šių Reorganizavimo sąlygų pagrindu, papildomai nepasirašant tai patvirtinančių priėmimo – perdavimo aktų, išskyrus priėmimo – perdavimo aktą dėl Reorganizuojamos bendrovės nekilnojamojo turto perdavimo.
- 8.2. Nuo Reorganizuojamos bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei pereina teisė valdyti, naudoti ir disponuoti Reorganizuojamos bendrovės banko sąskaitose esančiomis lėšomis bei banko sąskaitomis, arba šios sąskaitos uždamos ir pinigai pervedami į Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės sąskaitas.
- 8.3. Teisių į įstatymų nustatyta tvarka registruotiną Reorganizuojamos bendrovės turtą, taip pat Reorganizuojamos bendrovės pareigų, susijusių su registruotinu turtu, bei kitų įstatymų nustatyta tvarka registruotinų pareigų perėmimas turi būti įregistruotas, jei toks registravimas yra būtinas pagal imperatyvias įstatymų normas. Tokių teisių į registruotiną turtą apribojimai, pareigos, susijusios su registruotinu turtu, taip pat kitos pareigos, kurių registravimą numato imperatyvios įstatymų normos, pereina Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei nuo šių teisių apribojimų ir/arba pareigų įregistravimo/perregistravimo teisės aktų nustatyta tvarka, jei to reikalauja imperatyvios Lietuvos Respublikos teisės aktų normos.
- 8.4. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė perima visą Reorganizuojamos bendrovės turtą, teises ir pareigas, įskaitant, bet neapsiribojant, Reorganizuojamos bendrovės finansinės atskaitomybės dokumentuose neatspindėtą turtą, teises ir pareigas, taip pat visas mokestines teises ir pareigas, įskaitant, bet neapsiribojant, teises ir pareigas, kurios gali paaiškėti mokesčių administratoriui ar kitoms valstybės institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka priskaičiavus mokesčių ar kitų įmokų nepriemokas, baudas bei delspinigius už Reorganizuojamos bendrovės veiklą iki šios bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos.
- 8.5. Visas kitas, aukščiau nepaminėtas Reorganizuojamos bendrovės turtas, teisės ir pareigos, kuris paaiškėtų po Reorganizuojamos bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dienos, laikomi perėjusiais Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei šiose sąlygose nustatyta tvarka.
- 8.6. Reorganizuojama bendrovė, sudarydama sandorius laikotarpiu nuo Reorganizavimo sąlygų paskelbimo iki Reorganizavimo užbaigimo, informuos kitą sandorio šalį apie savo teisinį statusą bei teisių ir/ar pareigų perdavimą Reorganizavime dalyvaujančiai bendrovei pagal šias Reorganizavimo sąlygas.
- 8.7. Po Reorganizavimo veiklą tęsianti Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė perims visas teises ir pareigas pagal visas sutartis, bei užtikrins Projektų veiklą tęstinumą, jų rodiklių pasiekimą, Projektų metu įgyto/sukurto turto tinkamą naudojimą bei kitų sutartyse numatytų įsipareigojimų vykdymą.
- 8.8. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė perimtus sandorius vykdo juose numatytais sąlygomis.
- 8.9. Reorganizuojama bendrovė Reorganizavimo sąlygų parengimo dienai turi teisminių ginčų Lietuvos Respublikos teismuose, kuriuose dalyvauja kaip ieškovas, atsakovas arba tretysis asmuo (toliau – Teisminiai ginčai).



- 8.10. Po Reorganizavimo veiklą tęsianti Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė perims visas procesines teises ir pareigas Teisminiuose ginčiuose Reorganizavimo sąlygų 9.1 punkte nustatyta tvarka.

## **9. KREDITORIŲ TEISĖS REORGANIZAVIMO METU**

- 9.1. Reorganizavime dalyvujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės kreditorių teisės Reorganizavimo metu ginamos vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 2.101 straipsniu bei Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo 66 straipsniu.
- 9.2. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė ir Reorganizuojama bendrovė privalo papildomai užtikrinti prievolių įvykdymą kiekvienam to reikalaujančiam kreditoriui, kurio teisės atsirado ir nepasibaigė iki viešo paskelbimo apie sudarytas Reorganizavimo sąlygas, jeigu yra pagrindas manyti, kad prievolės įvykdymas dėl Reorganizavimo pasunkės.
- 9.3. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė ir/ar Reorganizuojama bendrovė gali neteikti prievolių įvykdymo papildomo užtikrinimo, jeigu įsipareigojimų kreditoriui įvykdymas yra pakankamai užtikrintas įkeitimu, hipoteka, laidavimu ar garantija.

## **10. TEISĖS, KURIAS PO REORGANIZAVIMO VEIKSIANTI BENDROVĖ SUTEIKIA ATSKIRŲ KLASIŲ AKCIJŲ SAVININKUI**

- 10.1. Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė iki Reorganizavimo sąlygų sudarymo nėra išleidusi jokių kitų vertybinių popierių, išskyrus 61 186 paprastasias vardines 28,96 Eur nominalios vertės akcijas, kurių savininkui suteikiamos turtinės ir neturtinės teisės yra nustatytos galiojančiuose teisės aktuose bei šios bendrovės įstatuose.
- 10.2. Laikotarpiu nuo Reorganizavimo sąlygų sudarymo iki Reorganizavimo užbaigimo nenumatoma išleisti jokių papildomų vertybinių popierių. Jeigu tokie papildomi vertybiniai popieriai būtų išleisti, šios Reorganizavimo sąlygos nustoja galioti nuo jų sudarymo momento.
- 10.3. Po Reorganizavimo užbaigimo Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė bus išleidusi 61 597 paprastųjų vardinių 28,96 Eur nominalios vertės akcijų.
- 10.4. Reorganizavime dalyvujančios bendrovės paprastosios vardinės akcijos po Reorganizavimo užbaigimo suteiks akcininkui turtines ir neturtines teises, nustatytas galiojančiuose teisės aktuose bei bendrovės įstatuose.
- 10.5. Po Reorganizavimo Reorganizavime dalyvujančioje bendrovėje akcininkas nesikeičia.

## **11. REORGANIZAVIME DALYVAUJANČIOS BENDROVĖS IR REORGANIZUOJAMOS BENDROVĖS ORGANŲ NARIAMS SUTEIKIAMOS TEISĖS**

- 11.1. Pagal Reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną galiojančią Reorganizuojamos bendrovės įstatų redakciją numatyti bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, ir vadovas (direktorius) kurių įgaliojimai pasibaigs Reorganizuojamos bendrovės išregistravimo iš Juridinių asmenų registro dieną.
- 11.2. Pagal Reorganizavimo sąlygų sudarymo dieną galiojančią Reorganizavime dalyvujančios bendrovės įstatų redakciją numatyti bendrovės organai yra visuotinis akcininkų susirinkimas, valdyba (renkama iš 5 narių) ir vadovas (direktorius).
- 11.3. Po reorganizavimo tęsiančios veiklą Reorganizavime dalyvujančios bendrovės valdymo organai toliau tęs veiklą. Reorganizavime dalyvujančios bendrovės direktorius toliau vykdys priskirtas funkcijas tęsiančioje veiklą bendrovėje.
- 11.4. Akcininkas po Reorganizavimo tęsiančioje veiklą Reorganizavime dalyvujančioje bendrovėje

*Uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių butų ūkis“ ir uždarnosios akcinės bendrovės „Raseinių komunalinės paslaugos“ reorganizavimo sąlygos (PROJEKTAS)*

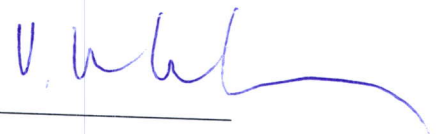
turės visas bendrovės įstatuose bei galiojančiuose teisės aktuose nustatytas turtines ir neturtines akcijų suteikiamas teises.

- 11.5. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės ir Reorganizuojamos bendrovės valdymo organų nariai, vadovai bei darbuotojai Reorganizavimo metu turi visas teises, kurias jiems suteikia įstatymai, sudarytos sutartys bei atitinkamos bendrovės įstatatai.
- 11.6. Visas išlaidas, susijusias su Reorganizuojamos bendrovės išregistravimu įstatymų nustatyta tvarka, padengia Reorganizavime dalyvaujanti bendrovė.

## **12. REORGANIZAVIMO UŽBAIGIMAS**

- 12.1. Reorganizavimas laikomas baigtu nuo Reorganizavimo užbaigimo momento, t. y. nuo to momento, kai:
- 12.1.1. Juridinių asmenų registre bus įregistruota po Reorganizavimo tęsiančios veiklą Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės nauja įstatų redakcija;
- 12.1.2. iš Juridinių asmenų registro bus išregistruota Reorganizuojama bendrovė;
- 12.1.3. Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcininkas (išskyrus Reorganizuojamą bendrovę) mainais už Reorganizuojamos bendrovės akcijas gaus Reorganizavime dalyvaujančios bendrovės akcijų.

UAB „Raseinių komunalinės paslaugos“ valdybos pirmininkas  
Vidmantas Merkliopas



UAB „Raseinių butų ūkis“ direktorius  
Alfredas Brauklys

